

Contro lo stress da posteggio

L'auto sotto casa? Per molti un sogno, per qualcuno una realtà. Da IdealPark, il parcheggio meccanizzato perfetto per i condomini



Secondo un'indagine Automobil Club ogni automobilista passa un paio d'anni della propria vita a cercare un posto dove lasciare la macchina, sprecando ogni volta dai due ai 14 minuti. Uno stress, oltre che una perdita di tempo, a cui IdealPark risponde con le soluzioni meccanizzate, adatte per il gestore di parcheggio e il privato cittadino.

Alternativa più economica al solito box, il parcheggio meccanizzato e sotterraneo può essere realizzato anche in spazi davvero esigui, soddisfacendo il sogno-bisogno dell'auto sotto casa. Nel senso più letterale del termine.

Un esempio pratico è dato da Combilift, sistema che compatta lo spazio disponibile e che l'azienda veronese ha applicato in un edificio degli anni '30 di Via Fatebenefratelli, nel pieno

centro di Milano: nel cortile del condominio - 276 metri quadri per un massimo di sette veicoli - il parcheggio meccanizzato ha quintuplicato i posti disponibili con un investimento e un disagio inferiori a quelli preventivati per un parcheggio tradizionale. Lo scavo infatti è minore, si evitano scale, fermate di ascensori, solette intermedie e rampe; per non parlare della riduzione delle spese d'installazione della parte impiantistica (illuminazione, ventilazione e antincendio). Quanto al costo, il risparmio nelle opere edili fa sì che il prezzo per posto auto non superi i 15.000 euro, una cifra irrisoria se paragonata al valore di mercato di un box che, nel centro di Milano, raggiunge i 100.000. Nella foto, la piattaforma del montauto che collega l'autorimessa sottostante al piano del cortile.

Napoli, S.O.S. posti auto

È proprio il caso di dire: da un'emergenza all'altra. Dopo quella dei rifiuti, Napoli è alle prese con la mancanza di parcheggi. Grave al punto che il sindaco nonché commissario straordinario per l'emergenza circolazione e traffico, Rosa Russo Iervolino, ha presentato lo studio di fattibilità di un progetto articolato che prevede la realizzazione di 3.929 posti auto, oltre a 40 posti autobus, distribuiti in otto parcheggi multipiano. Il costo complessivo dell'opera, che sarà probabilmente finanziata da una partnership pubblico-privata, è di 91 milioni di euro. A fine dicembre saranno indette la gare d'appalto mentre l'assegnazione dei lavori è attesa per il primo trimestre dell'anno prossimo.

Massima protezione

Si chiama Park Sentry il nuovo dispositivo per parcheggi che, grazie all'utilizzo di polipropilene espanso, migliora in modo

significativo la protezione dei veicoli e delle strutture degli edifici.

Di facile installazione, il prodotto brevettato da JSP avvolge i pilastri del parcheggio con un 'paraurti' antigraffio che ne aumenta la visibilità. Gli automobilisti possono così scorgere qualsiasi sporgenza

e, anche in caso di urto, limitare i danni. Il materiale protegge il pilastro stesso del parcheggio, perché Park Sentry viene avvolto attorno alla cosiddetta 'zona spruzzo', riducendo gli effetti della corrosione provocata dal sale presente sull'asfalto. Dati i diversi colori della gamma, JSP fornirà ai gestori di parcheggi l'opportunità di differenziare le aree della sosta, consentendo di realizzare piani di parcheggio personalizzati, livelli di parcheggio e aree in affitto.



Parcheggiamo l'indifferenza...

...mandiamoli all'inferno, recita il provocatorio slogan ideato dall'agenzia pubblicitaria Armando Testa per l'associazione Canguro Onlus Flights Aid.

Associazione che sta progettando di costruire il primo aereo ospedale europeo a servizio delle zone più difficili e pericolose da raggiungere (da qui l'inferno) e a cui Park To Fly intende dare una mano concreta:

sabato 15 e domenica 16 novembre, donerà un euro per ogni sosta effettuata in una delle otto strutture del network:

Linate, Malpensa 2000, Milano Malpensa Dra, Fiumicino, Torino, Verona, Bologna e Orio al Serio.

